

Ogłoszenie nr 500007154-N-2017 z dnia 02-08-2017 r.

**Wolsztyn:
OGŁOSZENIE O KONKURSIE**

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES:

Gmina Wolsztyn, Krajowy numer identyfikacyjny 97077070600000, ul. Rynek 1, 64-200 Wolsztyn, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 68 347 45 00, e-mail inwestycje@wolsztyn.pl, faks 68 347 45 90.

Adres strony internetowej (url): bip.wolsztyn.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.4) KOMUNIKACJA

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem(URL):

bip.wolsztyn.pl

Wymagane jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

w formie pisemnej osobiście, pocztą, kurierem

pod adres: Siedziba Zamawiającego Urząd Miejski w Wolsztynie, Rynek 1, 64-200 Wolsztyn ,
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:

Konkurs na koncepcję architektoniczno -urbanistyczną „Zintegrowanego centrum komunikacyjnego z wielofunkcyjnym dworcem kolejowo – autobusowym w Wolsztynie, służącego również promocji Gminy Wolsztyn i Parowozowni Wolsztyn.

Numer referencyjny: IN.271.1.2017

II.2) Określenie przedmiotu konkursu:

Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zintegrowanego centrum komunikacyjnego z jednoczesną rozbudową/ przebudową wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłego dworca kolejowego wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną. Pierwszoplanową częścią zadania konkursowego jest rozwiązanie funkcji centrum komunikacyjnego jako węzła przesiadkowego zdefiniowanego w art.4, ust.1, pkt.27 ustawy z dnia 16 grudnia 2010r. o publicznym transporcie zbiorowym (Dz.U. z 2011r., nr 5 poz. 13 z późn. zm.) wraz z wielofunkcyjnym dworcem kolejowo – autobusowym. Projekt powinien zapewnić bezkolizyjne, komfortowe warunki przesiadania się między środkami komunikacji zbiorowej oraz indywidualnej. Zasadniczy teren opracowania mieści się pomiędzy ul. Dworcową i ul. Fabryczną w Wolsztynie, a liniami kolejowymi.. Na terenie opracowania znajduje się budynek dworca PKP (w części nieczynny) oraz pas o utwardzonej nawierzchni ciągnący się wzdłuż bocznic kolejowej oraz rampy najazdowo – wyładowniczej w sąsiedztwie ul. Fabrycznej. Wolsztyn nie posiada wewnętrznej sieci PKS. W chwili obecnej w mieście Wolsztyn nie funkcjonuje również dworzec autobusowy. Na terenie gminy działają prywatne linie busowe i autobusowe – zależne od aktualnego

zapotrzebowania - korzystające z przystanków autobusowych. Połączenia regionalne i dalekobieżne obsługiwane są przez autobusy przewoźników zewnętrznych i korzystają z przystanków autobusowych. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu konkursu znajduje się bocznicą kolejowa obsługująca w przeszłości rozebrany już budynek spedycji oraz rampa najazdowa i rampa wyładownicza. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się również Parowozownia Wolsztyn, będąca Instytucją Kultury Województwa Wielkopolskiego. Wskazuje się zadania główne, które winny zostać objęte działaniami projektowymi: a) rewitalizacja obiektu budynku dworca PKP z rewitalizacją budynku parterowego (dawnego kiosku), łącznie z ewentualną rozbudową, przebudową z przeznaczeniem na wszystkie funkcje związane z obsługą podróżnych korzystających ze wszystkich form komunikacji, b) uwzględnienie w rozwiązaniach funkcjonalnych budynku dworca funkcji związanej z promocją Gminy Wolsztyn oraz promocją i funkcjonowaniem Parowozowni Wolsztyn (Instytucji Kultury Województwa Wielkopolskiego), c) urządzenie płyty dworca autobusowego komunikacji ponadlokalnej i lokalnej wraz z niezbędnymi urządzeniami informacji dla podróżnych i konieczną infrastrukturą, d) rozwiązania dotyczące miejsc postojowych, e) rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne pozostałych terenów położonych w sąsiedztwie bocznicą kolejowej oraz w sąsiedztwie rampy najazdowej i rampy wyładowniczej.

II.3) Główny kod CPV 71221000-3

Dodatkowe kody CPV

71222000-0

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: 1. Uczestnikiem konkursu może być: - Osoba fizyczna, - Osoba prawna, - Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej. Wymienione podmioty mogą samodzielnie brać udział w konkursie, bądź podmioty te mogą wspólnie brać udział w konkursie, przy czym przepisy dotyczące Uczestnika konkursu stosuje się również odpowiednio do Uczestników konkursu biorących wspólnie udział w konkursie. UWAGA: Wspólnicy spółki cywilnej, konsorcja oraz członkowie zespołów autorskich są uczestnikami konkursu biorącymi wspólnie udział w konkursie. 2. W konkursie mogą wziąć udział uczestnicy, którzy zgodnie z art. 22 ust. 1 Pzp: 2.1. nie podlegają wykluczeniu: 1) w oparciu o przesłanki wymienione w art. 24 ust. 1 Pzp, 2) w oparciu o przesłanki wymienione w art. 24 ust. 5 pkt 1, pkt. 4 Pzp tzn: -wykluczeniu podlega uczestnik, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615); -wykluczeniu podlega uczestnik, który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniej zawartą, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania – jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia; 2.2. spełniają warunki udziału w konkursie dotyczące: 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie. 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie. 3) zdolności technicznej lub zawodowej: a). Uczestnik konkursu winien wykazać, iż w ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania wniosku, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowego projektu budowlanego (dotyczącego budowy, rozbudowy, przebudowy lub

adaptacji) budynku lub zespołu budynków o powierzchni użytkowej objętej opracowaniem nie mniejszej niż 1000m² oraz dokumentacja ta została zrealizowana (na jej podstawie został wybudowany obiekt) lub uzyskała pozwolenie na budowę. b). Wykonawca winien wykazać, że dysponuje wykwalifikowaną kadrą posiadającą opisane poniżej uprawnienia budowlane: -co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania zgodnie z ustawą Prawo budowlane, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w zakresie sporządzania projektów architektoniczno – budowlanych lub równoważne im, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych, z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień, -co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania zgodnie z ustawą Prawo budowlane, w specjalności drogowej bez ograniczeń lub równoważne im, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych, z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu tych uprawnień, UWAGA: Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie, uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), zwanej dalej „Prawo budowlane”. - Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65). 2.3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 2.4. Warunkiem udziału w konkursie jest również zaakceptowanie przez uczestników konkursu zapisów przyszłej umowy oraz przeniesienie praw autorskich i zezwolenie na korzystanie z utworu powstałego w wyniku przeprowadzonego konkursu. 2.5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć uczestnicy konkursu w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, spełniania warunków udziału w konkursie oraz pozostałych oświadczeń lub dokumentów opisany został w punkcie 6.6. Regulaminu konkursu.

Udział w konkursie jest zastrzeżony dla wykonawcy posiadającego uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej:

Nie

Należy podać dla jakiego zawodu:

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

Cena opracowania kompletnej dokumentacji projektowej i pełnienia nadzoru autorskiego - 10

Funkcjonalność obiektu i racjonalność wykorzystania powierzchni (budynku dworca) - 30

Funkcjonalność zaproponowanych rozwiązań dla zagospodarowania terenu objętego opracowaniem - 25

Oryginalność wykreowanej idei projektowej i walory architektoniczne - 35

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE:

IV.2.1) 1 Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych:

Data: 17/08/2017, godzina: 10:00

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe:

Konkurs prowadzony jest i rozstrzygany w języku polskim.

IV.2.2) Informacje dodatkowe:

Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie wraz z załącznikami należy składać w zamkniętych oznaczonych kopertach do dnia 17.08. 2017 roku do godz. 1000 w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie, Rynek 1, 64-200 Wolsztyn, Biuro Obsługi Interesanta, (parter). Zaproszenie do składania prac konkursowych będzie przekazane Uczestnikom spełniającym wymagania zawarte w Regulaminie. Planowany termin składania prac konkursowych - do 19 września 2017 r. O dokładnym terminie składania prac Zamawiający zawiadomi w zaproszeniu do składania prac. Prace konkursowe należy składać w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie, Rynek 1, Wydział Inwestycji, pokój 24.

IV.3) NAGRODY

Rodzaj, liczba i wysokość nagród:

1. Organizator konkursu ustalił 3 nagrody pieniężne dla najlepszych prac konkursowych w następującej wysokości: -I nagroda 9.000,00 złotych + zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie dokumentacji, o której mowa w pkt 5 Regulaminu konkursu, -II nagroda 7.000,00 złotych, -III nagroda 5.000,00 złotych. 2. Pierwsza nagroda zostanie przyznana Uczestnikowi, który według Sądu konkursowego przedstawi pracę konkursową najlepiej spełniającą kryteria oceny, określone w Regulaminie. Kolejne nagrody zostaną przyznane Uczestnikom, którzy po uszeregowaniu prac konkursowych w wyniku oceny przez Jury zajmą kolejne miejsca w konkursie. 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość innego podziału nagród w ramach określonej sumy nagród pieniężnych, nieprzyznania pierwszej nagrody lub niewykorzystania całej puli pieniężnej na nagrody, jednakże tylko w sytuacji, gdy w ocenie Sądu konkursowego złożone prace nie spełniają kryteriów oceny w stopniu pozwalającym na ich przyznanie.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia po konkursie:

Tak

Zamówienie zostanie udzielone zwycięscy konkursu:

Tak

Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu procedury konkurencyjnej pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli najlepsze prace konkursowe:

Nie

Informacje dodatkowe:

Z up. BURMISTRZA


Tomasz Bircowski
Z-ca BURMISTRZA