SPRAWOZDANIE BURMISTRZA
Z DZIAŁALNOŚCI GMINY ZA MIESIĄC MAJ 2006

1. W dniach 29 kwietnia – 1 maja odbyły się **XIV Dni Ziemi Wolsztyńskiej**. Mimo, niesprzyjającej pogody na otwierającą obchody Dni Paradę Parowozów przyjechało znacznie więcej osób niż w latach poprzednich. W ramach programu trzydniowego święta zaprezentowała się nasza młodzież, młode talenty wokalne i taneczne, w rozgrywkach sportowych rywalizowali mieszkańcy i goście, nie zabrakło regat „Nivea Błękitne Żagle", zainaugurowano sezon motocyklowy. Po raz drugi odbyła się Wystawa Gospodarcza, na której zaprezentowały się firmy z branży spożywczej, meblarskiej, elektrycznej, budowlanej, ogrodniczej, papierniczej, krawieckiej, stolarskiej a także samorządy sąsiednich gmin: Przemętu i Siedlca. Dla publiczności przygotowano także konkurs na najciekawsze stoisko, w którym pierwsze miejsce zajął Zakład Przetwórstwa Mleka "Mlecz", drugie Przedsiębiorstwo Handlowe INTER - KRAM ze swoimi wyrobami piekarniczymi, trzecie miejsce przyznano firmie ogrodniczej Pana Jana Maraszka
2. W poniedziałek 8 maja przypadła **61 rocznica zakończenia II Wojny Światowej**. Z tej okazji przedstawiciele władz gminnych i powiatowych złożyli wiązanki kwiatów w miejscach pamięci narodowej.
3. 8 maja odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność osobom fizycznym i prawnym nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W wyniku przetargu Nabywcami zostali:

- Państwo Anna i Dariusz Lisieccy zam. w Wolsztynie przy ul. Kusocińskiego - działki 268/15 i 268/16 o łącznej pow. 0,0619 ha, położone w obrębie wsi Adamowo, za cenę 25.250 zł + 22% VAT.
- Państwo Janina i Tadeusz Piskorz, zam. w Wolsztynie przy ul. Sturnego, którzy nabyli działkę nr 223/7 o pow. 0,0688 ha, położoną w obrębie I miasta Wolsztyna przy ul. Korczaka, za cenę 35.350 zł + 22% VAT; działkę nr 237/8 o pow. 0,1053 ha, położoną w obrębie wsi Powodowo za cenę 20.200 zł + 22% VAT; działkę nr 237/10 o pow. 0,0944 ha, położoną w obrębie wsi Powodowo za cenę 20.200 zł + 22% VAT.
- Państwo Natalia i Grzegorz Wyrwa, zam. w Świętnie przy ul. Łupickiej - Działka nr 56/2 o pow. 0,1255 ha, za cenę 11.100 + 22 % VAT

4. W dniu 27 kwietnia zlecono opracowanie koncepcji zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Powodowie (dz. 17/3) z przeznaczeniem pod budownictwo

mieszkaniowe. Termin wykonania wyznaczono na dzień 15.06 br. Koncepcja będzie podstawą podziału terenu i sprzedaży działek

5. W dniu 8 maja minął termin składania ofert w postępowaniu przetargowym o wartości szacunkowej poniżej 60000 euro **na opracowanie dokumentacji projektowej ulicy Wodnej wraz z parkingami.** Do czasu składania ofert wpłynęła 1 oferta. Po przeprowadzonej ocenie złożonej oferty postępowanie zostało unieważnione ze względu na przekroczenie kwoty, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia t.j. kwoty 40.000zł. W związku z koniecznością wykonania jeszcze w tym roku nowych miejsc parkingowych toczone są obecnie rozmowy z projektantem w sprawie zlecenia opracowania dokumentacji części parkingowej.
6. W dniu 9 maja minął termin składania ofert w postępowaniu przetargowym o wartości szacunkowej poniżej 60000 euro **na modernizację rowu miejskiego w Wolsztynie** (na odcinku od Jez. Wolsztyńskiego do ul. R. Kocha). Do czasu składania ofert wpłynęła 1 oferta złożona przez Usługowy Zakład Eksploatacji i Konserwacji Urządzeń Technicznych Melioracji inż. Jan Sita z Jażyńca. Wartość złożonej oferty 149 934,21zł (brutto). Termin wykonania umowy 24 lipca br.
7. W dniu 10 maja odbyło się **spotkanie z mieszkańcami Wolsztyna poświęcone możliwościom ubiegania się o środki z funduszy strukturalnych na działania z zakresu rewitalizacji,** m.in. na renowację budynków i dóbr kultury o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym, znajdujących się na rewitalizowanym terenie Wolsztyna. Na spotkaniu został przedstawiony mieszkańcom Plan Rewitalizacji Obszarów Miejskich dla Miasta Wolsztyna. Zaproponowano także zawiązanie stowarzyszenia, które w przyszłości mogłoby się stać beneficjentem programów pomocowych przeznaczonych na rewitalizację obszarów miejskich.
8. W dniu 11 maja minął termin składania ofert w postępowaniu przetargowym o wartości szacunkowej powyżej 60000 euro **na modernizację chodnika – ul. Powstańców Wlkp. w Obrze.** Zakres zadania obejmuje m.in.:
    - wykonanie ławy z betonu B-15 pod ściek i krawężnik,
    - ustawienie krawężników betonowych,
    - wykonanie podbudowy z chudego betonu,
    - ułożenie nawierzchni z kostki betonowej.

    Do czasu składania ofert wpłynęły 4 oferty. Wartość wybranej oferty, tj. oferty złożonej przez Zakład Handlowo – Usługowo – Budowlany S.C. Leszek Gról,

Zbigniew Brychcy, wyniosła 75 549,11zł (brutto)**.** Termin realizacji umowy - 45 dni od daty podpisania umowy, tj. do dnia 01.06 br.

9. W dniu 11 maja minął termin składania ofert w postępowaniu przetargowym o wartości szacunkowej poniżej 60000 euro **na budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej do zaplecza socjalnego na plaży przy J. Świętym w Obrze.** Zakres zadania obejmuje wykonanie przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym dł. 102 metry do istniejącej sieci w ul. Cmentarnej. Do czasu składania ofert wpłynęła 1 oferta złożona przez Zakład Remontowo – Budowlany Józef Mączkowski. Wartość złożonej oferty 59 499,96zł (brutto). Termin wykonania umowy 19 czerwca br.
10. W dniu 11 maja odbył się odbiór techniczny zadania pn. **Modernizacja oświetlenia drogowego na terenie miasta i gminy Wolsztyn.** Dostawcą opraw była firma AKKOP Koperek s.j. Kraków, natomiast wykonawcą ENEA S.A. O/Zielona Góra, Rejon Energetyczny Wolsztyn. Zakres zadania:
    - oprawy oświetleniowe sodowe SGS 101/70 ze źródłem światła o mocy 70W – 470kpl
    - oprawy oświetleniowe sodowe SGS 102/100 ze źródłem światła o mocy 100W – 464 kpl
    - oprawy oświetleniowe sodowe SGS 102/150 ze źródłem światła o mocy 150W – 90 kpl

    Wartość odebranych robót wyniosła 376 735,38zł. Na realizację zadania uzyskano preferencyjny kredyt z Banku Ochrony Środowiska S.A. w Warszawie, Odział w Poznaniu. Wysokość kredytu 263 000,00zł, który spłacany będzie z oszczędności uzyskanych na kosztach oświetlenia ulicznego.
11. W sobotę 13 maja w Wyższym Seminarium Duchownym Misjonarzy Oblatów Maryi Niepokalanej w Obrze, odbyła się **uroczystość przekazania Sztandaru.** Uroczysta Msza św. koncelebrowana była pod przewodnictwem Ordynariusza o. dra Teodora Jochema, zakończona poświęceniem Sztandaru. W auli Seminaryjnej – odbyła się druga część ceremoniału przekazania Sztandaru. Rektor O. W. Popielewski podziękował za inicjatywę ufundowania Sztandaru dla Seminarium. Przy dźwiękach muzyki i pieśni w wykonaniu Seminaryjnego Zespołu Wokalno – Muzycznego, nastąpiło wbijanie gwoździ honorowych przez fundatorów. Dodatkowo odsłonięto tablice Fundatorów Sztandaru, które umieszczono obok gabloty, w której znajduje się sztandar.

12. W dniu 17 maja odbyło się **spotkanie robocze z dyrektorem Zakładu Gazowniczego w Zgorzelcu Panem Henrykiem Huńką** w sprawie realizacji sieci gazowej w miejscowości Nowe Tłoki. Omówiono zasady partycypacji gminy w inwestycji oraz wstępny harmonogram budowy sieci. Na tą okoliczność zostanie podpisane porozumienie określające zakres prac do wykonania przez współinwestorów. W najbliższym czasie planowane jest spotkanie z mieszkańcami wsi Nowe Tłoki z udziałem przedstawicieli zakładu gazowniczego celem omówienia szczegółów podłączeń poszczególnych posesji.
13. W dniu 17 maja odbyło się **spotkanie z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków** dotyczące uzgodnienia strategii odnowy budynków zlokalizowanych na terenie strefy ochrony konserwatorskiej w Wolsztynie. Rozważano m.in. o usprawnieniu procedur uzgodniania decyzji o warunkach zabudowy i wydawania wytycznych konserwatorskich dla odnawialnych bądź przebudowanych obiektów.
14. W dniu 18 maja rozpisano postępowanie przetargowe o wartości szacunkowej powyżej 60000 euro na **zmianę sposobu użytkowania budynku administracyjnego na wielorodzinny budynek mieszkalny.** W zakres zadania wchodzi m.in.:
    - roboty budowlane,
    - roboty w zakresie instalacji centralnego ogrzewania,
    - roboty w zakresie instalacji wod.-kan. i c.w.u.,
    - roboty w zakresie instalacji gazowej,
    - roboty elektryczne.

    Termin składania i otwarcia ofert upływa 11 lipca br., a zakładany termin wykonania to 17 lipca br.
15. Wieczorem 18 maja Burmistrz Wolsztyna Andrzej Rogozinski oraz Burmistrz zaprzyjaźnionego niemieckiego miasta Lübben, Lothar Bretterbauer, na zaproszenie ambasadora Niemiec dr Reinharda Schweppe uczestniczyli w koncercie Filharmoników Monachijskich pod batutą Krzysztofa Pendereckiego w warszawskiej Filharmonii Narodowej. Koncert ten był oficjalnym z**akończeniem obchodów Roku Polsko-Niemieckiego.** Przypomnijmy, iż ambasador Niemiec Reinharda Schweppe, po wizycie w Wolsztynie 22 kwietnia br., zaprosił Burmistrzów Andrzeja Rogozinskiego i Lothara Bretterbauer do Warszawy, aby przedstawić ich osobiście Prezydentom Polski i Niemiec, *Lechowi Kaczyńskiemu* i *Horstowi Köhlerowi*, jako przykład wzorowych kontaktów polsko - niemieckich jakie prowadzą nasze miasta. W

przerwie koncertu, w którym oprócz Prezydentów Polski i Niemiec uczestniczyli m.in. kardynał, Prymas Polski *Józef Glemp*, Marszałek Sejmu RP *Marek Jurek*, czy niemiecki noblista *Günter Grass*, Burmistrzowie Wolsztyna i Lübben spotkali się z Prezydentami i opowiedzieli im o naszej współpracy oraz o obchodach Roku Roberta Kocha w Wolsztynie. Podczas rozmowy Prezydenci z zaciekawieniem słuchali o licznych działaniach i inicjatywach organizowanych przez nasze miasta i zadawali wiele pytań. Prezydent Kaczyński powiedział, iż zna Wolsztyn i przejeżdżał kiedyś przez nasze miasto. Obu Prezydentom Burmistrz Andrzej Rogozinski przekazał herb Wolsztyna. Podkreślić należy fakt, iż z ponad dwóch tysięcy imprez i uroczystości zorganizowanych w Polsce i Niemczech, w ramach obchodów Roku Polsko - Niemieckiego, Burmistrzowie Andrzej Rogozinski i Lothar Bretterbauer byli jedynymi przedstawicielami miast partnerskich, którzy osobiście spotkali się z Prezydentami Polski i Niemiec.

16. W dniach od 20 – 21 maja **Gmina Wolsztyn uczestniczyła już po raz czwarty w targach rzemiosła organizowanych w Lübben**. Wolsztyńskie stoisko z pewnością wyróżniało się na tle innych. Dekoracja z kwiatów jaką przygotowała firma p. Maraszka z Wolsztyna przyciągała uwagę wszystkich zwiedzających. Odwiedzający nasze stoisko degustowali w tym roku po raz pierwszy praliny czekoladowe z firmy "Cukiernia Karpicko" i świeży chleb z piekarni Inter Kram oraz znane już w Lübben wyroby mleczne z Zakładu Przetwórstwa Mleka z Wolsztyna. Niemcy bardzo chwalili jakość polskich produktów i byli zainteresowani ich kupnem w sklepach niemieckich! Targi Spreewaldmesse były doskonałą formą reklamy naszej gminy. Podczas targów udało się przeprowadzić również kilka rozmów o charakterze gospodarczym. Już w czerwcu planowane jest spotkanie kilku niemieckich i polskich przedsiębiorców zainteresowanych nawiązaniem wspólnych kontaktów handlowych. W sobotę 20 maja w Lübben odbyły się również oficjalne uroczystości z okazji **jubileuszu 20-lecia partnerstwa miast Lübben i Neunkirchen**. W imieniu Burmistrza Andrzeja Rogozinskiego i Przewodniczącego Rady Miejskiej Wojciecha Kazubskiego, reprezentujący Gminę Wolsztyn Sekretarz Gminy Jan Słomiński, przekazał burmistrzom obu miast listy gratulacyjne oraz przygotowany przez "Cukiernię Karpicko" wspaniały tort z herbami Lübben, Neunkirchen i Wolsztyna. Na zakończenie targów, delegacje wszystkich trzech zaprzyjaźnionych miast udały się na Plac Wolsztyński w Lübben, który firma ogrodnicza pana Maraszka udekorowała olbrzymim koszem kwiatów.

17. W dniu 21 maja minął termin składania ofert w postępowaniu przetargowym o wartości szacunkowej poniżej 60000 euro na **rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 1 w Wolsztynie**. Zakres zadania obejmował m.in. rozbudowę budynku o pomieszczenia socjalne sali gimnastycznej. W części dobudowanej przewiduje się pomieszczenia socjalne niezbędne do prawidłowego funkcjonowania istniejącej sali gimnastycznej z jednoczesną przebudową układu funkcjonalnego budynku świetlicy. Do czasu składania ofert wpłynęła 1 oferta. Po przeprowadzonej ocenie złożonej oferty postępowanie zostało unieważnione ze względu na znaczne przekroczenie kwoty, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia t.j. kwoty 100.000zł.
18. 17. W dniu 22 maja rozpisano postępowanie przetargowe o wartości szacunkowej poniżej 60000 euro **na budowę obu nieutwardzonych odcinków ul. Sadowej w Wolsztynie.** Termin składania i otwarcia ofert upływa 13 czerwca br., a planowany termin zakończenia robót to 70 dni od podpisania umowy.
19. W dniu 22 maja rozpisano postępowanie przetargowe o wartości szacunkowej powyżej 60000 euro na **budowę ul. Poprzecznej w Niałku Wielkim**. W zakres zadania wchodzi budowa drogi w technologii kostki betonowej. Termin składania i otwarcia ofert upływa 18 lipca br., a planowany termin zakończenia robót to 60 dni od daty podpisania umowy.

19. W dniu 23 maja odbył się odbiór końcowy zadania pn. Budowa oświetlenia drogowego - ul. Poprzeczna i Wąska w Świętnie. Wykonawca robót to: Zakład Usług Elektrycznych B. Gałęzowski, Wolsztyn. Zakres zadania obejmował m.in. ustawienie 5 słupów oświetleniowych wraz z linią kablową. Koszt zadania 20.948,10zł