

## **Załącznik nr 2**

do Regulaminu przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na  
dzierżawę części zespołu pałacowo-parkowego na terenie Parku Miejskiego w  
Wolsztynie na okres 25 lat.

**Burmistrz Wolsztyna**  
**Rynek 1**  
**64-200 Wolsztyn**

# **FORMULARZ OFERTOWY**

dla przetargu na:

**„dzierżawę części zespołu pałacowo – parkowego na terenie Parku Miejskiego w Wolsztynie”**

**Składam ofertę** przetargową:

### **1.1. Dane Oferenta**

Zarejestrowana nazwa oferenta/Imię i nazwisko oferenta:

1.2. Adres oferenta:

Numer telefonu.....

REGON ..... NIP ..... PESEL .....

### **Osoba uprawniona do kontaktów:**

Imię i nazwisko: .....

Telefon kontaktowy; .....

## **2. Oferta**

Oferuję miesięczną stawkę czynszu:

.....zł netto (słownie: .....

.....) + podatek Vat według obowiązującej stawki w wysokości .....

..... (słownie: .....)

## **3. WADIUM**

Wpłaty wadium w kwocie 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) dokonano na rachunek bankowy: Bank Zachodni WBK o/ Wolsztyn nr 40 1090 1607 0000 0000 6000 5544 /do kasy organizatora przetargu w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie Rynek 1 (Uwaga: niepotrzebne skreślić). W przypadku konieczności zwrotu wadium zgodnie z zasadami określonymi w warunkach przetargu, proszę o dokonanie przelewu na rachunek

bankowy: .....

4. Krótki opis planowanej działalności na przedmiocie dzierżawy, mając na uwadze to, iż program użytkowy musi być dostosowany do zabytkowego charakteru obiektu.

## 5. OŚWIADCZAM, ŻE:

5.1 Zapoznałem/ zapoznałam się\* ze stanem faktycznym, prawnym i technicznym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu oraz wyrażam gotowość zawarcia umowy dzierżawy w jej aktualnym stanie technicznym i przystosowania jej we własnym zakresie i na swój koszt do umówionego użytku,

5.2 Zapoznałem/ zapoznałam się\* z warunkami dzierżawy określonymi w Regulaminie przetargu i przyjmuję je bez zastrzeżeń,

5.3 Zapoznałem/ zapoznałam się\* z warunkami umowy, przyjmuję je bez zastrzeżeń i zobowiązuję się do podpisania umowy w miejscu i terminie określonym przez Ogłaszającego przetarg w przypadku wyboru mojej oferty,

5.3 W przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuje się do zagospodarowania nieruchomości wg wymogów **Wydzierżawiającego i Konserwatora Ochrony Zabytków**, tj. adaptowania nieruchomości na potrzeby planowanej działalności z własnych środków,

5.4 Przyjmuję na siebie obowiązek załatwienia własnym kosztem i staraniem wszystkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej i innych niezbędnych do właściwego działania mediów, w tym uzyskania warunków technicznych przyłącza, zawarcia z dostawcami umowy przyłączeniowej, wniesienie opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem lub powstaniem instalacji w spełniających wymogi warunków technicznych przyłącza oraz wykonam obowiązkowe przeglądy techniczne budynków,

5.5 Nie będę żądać zwrotu nakładów poniesionych na przedmiot umowy, w tym nakładów poczynionych w związku z adaptacją przedmiotu umowy do potrzeb własnych nawet gdyby stanowiły one ulepszenia w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego,

5.6 W przypadku podjęcia w obiekcie działalności gospodarczej obciążonej ryzykiem ingerencji w najbliższe otoczenie biorę na siebie pełną odpowiedzialność za skutki prowadzenia tej działalności, z obowiązkiem uzyskania w przypadku zaistnienia takiej konieczności - zgody sąsiadów.

## 6. Korespondencję w sprawie niniejszej oferty należy kierować na adres:

7. Zastrzegam informacje zawarte w załącznikach nr ..... mojej oferty. Stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 r. (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 ze zm.) i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

8. Akceptuję bez zastrzeżeń postanowienia umowne i zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych w załączonym do Ogłoszenia wzorze umowy.

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach, w skład oferty wchodzi ..... załączników.

9. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Burmistrza Wolsztyn zawartych w formularzu ofertowym do drugiego przetargu pisemnego, nieograniczonego na dzierżawę części Zespołu pałacowo – parkowego na terenie Parku Miejskiego w Wolsztynie.

10. Jednocześnie oświadczam, iż przyjmuję do wiadomości, że

- Administratorem zebranych i przetwarzanych przez Urząd Miejski w Wolsztynie danych osobowych jest Burmistrz Wolsztyna. Adres Urzędu Miejskiego w Wolsztynie ul. Rynek 1, 64-200 Wolsztyn, tel. 68 347 45 00.
- Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Damian Sarbak, e-mail [iod@wolsztyn.pl](mailto:iod@wolsztyn.pl), tel. 68 347 45 07.
- Moje dane osobowe są przetwarzane w celu przeprowadzenia drugiego przetargu pisemnego, nieograniczonego na dzierżawę części Zespołu pałacowo – parkowego na terenie Parku Miejskiego w Wolsztynie oraz do sporządzenia umowy dzierżawy. Dane osobowe nie będą udostępniane innym podmiotom.
- Dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych (kategorii archiwalnej dokumentacji, określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych; umowy o dofinansowanie zawartej między beneficjentem a określoną instytucją; trwałości danego projektu i konieczności zachowania dokumentacji projektu do celów kontrolnych itp.). Kryteria okresu przechowywania ustala się w oparciu o klasyfikację kwalifikację dokumentacji w jednolitym rzeczowym wykazie akt.
- Mam prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne. Mam prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.

**9. Załączniki do oferty:**

- kopię dowodu wpłacenia wadium lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku,
- pełnomocnictwo, z którego wynika umocowanie osób składających ofertę do działania w imieniu Oferenta,
- wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osób prawnych lub z centralnej ewidencji działalności gospodarczej,
- kopię dokumentu tożsamości w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

oraz inne dokumenty:

dnia.....

własnoręczny podpis oferenta lub pełnomocnika uprawnionego  
do reprezentowania oferenta w postępowaniu przetargowym oraz pieczęć oferentów  
prowadzących działalność

'Uwaga niepotrzebne skreślić

